

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 мая 2023 года № 32

с. Александровка

О внесении изменений в постановление администрации Александровского сельского поселения Таловского муниципального района от 10.01.2017 № 4 «Об утверждении административного регламента администрации Александровского сельского поселения Таловского муниципального района по предоставлению муниципальной услуги «Раздел, объединение земельных участков, находящихся в муниципальной собственности»

В соответствии с Федеральным законом от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и статью 3.5 Федерального закона «О введение в действие Земельного кодекса РФ», администрация Александровского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области **постановляет:**

1. Внести в административный регламент администрации Александровского сельского поселения Таловского муниципального района по предоставлению муниципальной услуги «Раздел, объединение земельных участков, находящихся в муниципальной собственности», утвержденный постановлением администрации Александровского сельского поселения Таловского муниципального района от 10.01.2017 № 4 (далее - административный регламент), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.4. раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги

Срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать четырнадцать календарных дней с момента поступления заявления с приложением документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, предусмотренных настоящим Административным регламентом.

Срок исполнения административной процедуры по приему и регистрации заявления и прилагаемых к нему документов – 1 календарный день.

При поступлении заявления и прилагаемых к нему документов в электронной форме в выходные (праздничные) дни регистрация производится на следующий рабочий день.

Срок исполнения административной процедуры по рассмотрению представленных документов, в том числе истребование документов (сведений), указанных в пункте 2.6.2 настоящего Административного регламента, в рамках межведомственного взаимодействия - 6 календарных дней.

Срок исполнения административной процедуры по подготовке результата предоставления муниципальной услуги – 5 календарных дней.

Срок исполнения административной процедуры по направлению (выдаче) заявителю результата предоставления муниципальной услуги - 2 календарных дня.

Срок исправления технических ошибок, допущенных при оформлении документов, не должен превышать трех рабочих дней с момента обнаружения ошибки или получения от любого заинтересованного лица в письменной форме заявления об ошибке в записях.

Оснований для приостановления сроков предоставления муниципальной услуги законодательством не предусмотрено.»;

1.2. Пункт 2.8. раздела 2 административного изложить в следующей редакции:

«2.8. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги является следующее:

- к заявлению не приложены документы, указанные в пункте 2.6.1 настоящего Административного регламента;

- земельный участок не является собственностью Александровского сельского поселения;

- заявление об объединении земельных участков (утверждении схемы расположения земельных участков в целях их объединения) подано в отношении земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования, праве пожизненного наследуемого владения или праве безвозмездного пользования разным лицам;

- наличие противоречий между заявленными и уже зарегистрированными правами;

- несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены в соответствии с пунктом 12 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

- полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

- разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации требований к образуемым земельным участкам;

- несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

- расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории, за исключением случаев, установленных федеральными законами;

- разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.»;

1.3. Подпункт 3.3.5. пункта 3.3. раздела 3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.3.5. Максимальный срок исполнения административной процедуры – 6 календарных дней.»;

1.4. Подпункт 3.4.4. пункта 3.4. раздела 3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.4.4. Максимальный срок исполнения административной процедуры – 5 календарных дней.»;

1.5. Подпункт 3.5.1.1. пункта 3.5. раздела 3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.5.1.1. В день принятия соответствующего постановления либо подписания уведомления о мотивированном отказе в предоставлении муниципальной услуги специалист информирует заявителя посредством телефонной связи о времени и месте получения результата предоставления муниципальной услуги.»;

1.6. Подпункт 3.5.3. пункта 3.5. раздела 3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.5.3. Максимальный срок исполнения административной процедуры – 2 календарных дня.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Александровского  сельского поселения | Т.Н. Васильева |
|  |  |